



ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

1 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

As praças se destacam como equipamento público de descompressão, sociabilidade e aproximação com a natureza, o que as torna importantes espaços de influência na saúde mental e física dos munícipes.

Neste sentido, a necessidade de reforma da praça Wan-Dick Dumont se torna evidente devido ao estado danificado de seu piso, além da urgência em sua estrutura geral.

A condição atual da referida praça, não apenas compromete a segurança dos frequentadores, mas também reduz a qualidade do espaço público, impactando negativamente as atividades de lazer e recreação da comunidade. Portanto, a revitalização se faz imprescindível para garantir um ambiente adequado e atrativo, que proporcione lazer e convivência saudável para os moradores e visitantes.

2 – DESCRIÇÃO DO REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

- 2.1.** A praça está situada no endereço Praça Wan-Dick Dumont, esquina com a rua Conêgo Versiane e Avenida Herbert de Souza, s.n. Centro, Bocaiuva/MG.
- 2.2.** Os serviços a serem executados são eles:
 - 2.2.1.** **Fornecimento e colocação de placa de obra em chapa galvanizada #26, esp. 0,45mm, dimensão (3x1,5)m, plotada com adesivo vinílico, afixada com rebites 4,8x40mm, em estrutura metálica de metalon 20x20mm, esp. 1,25mm, inclusive suporte em eucalipto autoclavado pintado com tinta pva duas (2) demãos.**



A placa de obra tem por objetivo informar a população e aos usuários da rua os dados da obra. A placa deverá ser fixada no canteiro 02, respeitadas as seguintes medidas: 3,00m x 1,50m. A placa deverá ser confeccionada em estrutura metálica de metalon 20x20mm espessura de 1,25mm. Deverá ter suportes em eucalipto autoclavado pintado com tinta pva duas demãos.

2.2.2. Mobilização e desmobilização de obra em centro urbano ou região limítrofe com valor entre 1.000.000,01 e 3.000.000,00.

A mobilização compreenderá o transporte de máquinas, equipamentos, pessoal e instalações provisórias necessárias para a perfeita execução das obras. A desmobilização compreenderá a completa limpeza dos locais da obra, retirada das máquinas e dos equipamentos da obra e o deslocamento dos empregados da CONTRATADA.

2.2.3. Administração local da obra.

A administração local da obra é a gestão e coordenação de todas as atividades e recursos necessários para executar um projeto de construção ou renovação. Inclui:

Planejamento e Programação: Definir cronogramas e planos.

Gestão de Recursos: Coordenar materiais, equipamentos e mão-de-obra.

Supervisão e Controle de Qualidade: Monitorar o progresso e garantir a qualidade.

Segurança no Trabalho: Implementar práticas de segurança.

Resolução de Problemas: Solucionar questões que surgirem.

Comunicação: Manter comunicação eficiente entre todas as partes.



Isso assegura que o projeto seja concluído no prazo, dentro do orçamento e com qualidade.

2.2.4. Barracão de obra, em chapa de compensado resinado, inclusive instalações sanitárias e mobiliário - padrão der-mg.

O barracão de obra é uma estrutura temporária montada no canteiro de obras para suportar diversas necessidades logísticas e administrativas durante a execução de um projeto de construção. Ele deverá ser utilizado para:

Armazenamento: Guardar materiais de construção, ferramentas e equipamentos.

Área Administrativa: Servir como escritório temporário para engenheiros, arquitetos e administradores.

Vestiário e Refeitório: Prover um local para os trabalhadores se trocarem e fazerem refeições.

Segurança e Controle: Facilitar o controle de entrada e saída de pessoas e equipamentos.

Primeiros Socorros: Disponibilizar um espaço para atendimento médico de emergência.

O barracão de obra é crucial para manter a organização, segurança e eficiência no canteiro de obras.

2.2.5. Tapume fixo de proteção para fechamento de obra em chapa de compensado, esp. 12mm, com módulo na dimensão de (110 x 220) cm, inclusive pintura látex (pva) com duas (2) demãos, exclusive abertura para portão.

O tapume fixo de proteção, feito em chapa de compensado, deverá respeitar as dimensões 110 x 220 cm e pintura látex pva com duas demãos. Deverá garantir as finalidades, que são importantes durante a execução de uma obra, sendo elas:



Segurança: Protege tanto os trabalhadores quanto os pedestres ao isolar a área da obra, prevenindo acidentes.

Controle de Acesso: Restringe a entrada de pessoas não autorizadas, ajudando a evitar furtos e vandalismo.

Privacidade: Mantém a obra fora da vista do público, preservando a privacidade do projeto e de suas atividades.

Proteção Contra Poeira e Detritos: Impede que poeira, detritos e outros materiais da construção se espalhem para fora do canteiro de obras.

2.2.6. Escavação mecânica em material de 1ª categoria, inclusive carga em caminhão, exclusive transporte e descarga.

Deverá ser utilizada para a preparação do terreno: remover terra e outros materiais do solo para nivelar e preparar o terreno, sendo os canteiros suspensos que serão demolidos para ficar em um nível mais baixo, inclusive a carga em caminhão.

2.2.7. Carga mecânica de material de qualquer natureza sobre caminhão, exclusive transporte.

Os pisos, alvenaria, bancos que serão removidos, deverão ser retirados do local da obra.

2.2.8. Transporte de material de qualquer natureza em caminhão, distância maior que 2km e menor ou igual a 5km, dentro do perímetro urbano, exclusive carga, inclusive descarga.

Os pisos, alvenaria, bancos que serão removidos, deverão ser retirados do local da obra.

2.2.9. Demolição manual de revestimento de pedra (mármore, granito, ardósia, etc.), inclusive afastamento e empilhamento, exclusive demolição do reboco ou emboço, transporte e retirada do material demolido.



Deverá ser removido manualmente as pedras que se encontram nos canteiros, afim de reaproveitamento.

2.2.10. Demolição manual de alvenaria de tijolo cerâmico ou bloco de concreto, inclusive afastamento e empilhamento, exclusive transporte e retirada do material demolido.

Para rebaixamento dos canteiros, os mesmos deverão ser demolidos, a sua estrutura é em alvenaria e deverá ser totalmente demolida.

2.2.11. Demolição mecanizada de concreto, sem armação, com equipamento pneumático, inclusive afastamento e empilhamento, exclusive transporte e retirada do material demolido.

Na alvenaria dos canteiros, possui bancos em concreto, em sua dimensão, onde os mesmos deverão ser demolidos, com a mesma finalidade de rebaixamento dos canteiros.

2.2.12. Demolição mecânica de concreto simples com escavadeira hidráulica.

Toda o piso de concreto existente na extensão da praça deverá ser demolido, bem como o ladrilho hidráulico, para assentamento de um novo piso.

2.2.13. Transplante de árvores com dap maior ou igual a 30cm.

No interior da praça, existe coqueiros e de grande porte, no qual existe a necessidade de transplanta-los, pois os mesmos estão plantados na superfície dos canteiros e não no solo. Com o rebaixamento dos canteiros, torna-se necessário que os coqueiros sejam replantados de forma segura no solo, respeitando a profundidade correta, deverá garantir que os mesmos estarão firmes no solo, afim de mantê-los vivos, no mesmo local. Deverá ser feito o rebaixamento dos canteiros e de imediato o seu replantio.



2.2.14. Transplante de árvores com diâmetro até 30cm.

A praça já possui algumas árvores que proporcionam sombra, que também estão plantadas na superfície dos canteiros e não no solo, deverão ser replantados de forma segura no solo, respeitando a profundidade correta, deverá garantir que as mesmas estarão firmes no solo, afim de mantê-las vivas, de forma imediata após o rebaixamento dos canteiros.

2.2.15. Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 8 cm. Af_10/2022.

Deverá se assentado o piso intertravado de bloco retangular cor natural de 20 x 10cm respeitando a sua espessura de 8cm. Deverá ser assentado conforme projeto arquitetônico em toda a extensão da praça, deverá possuir um bom acabamento, especialmente nos recortes dos meios-fios, deverá possuir um mesmo nível em toda a sua extensão (exceto rampas e degraus) de forma que os intertravados não cedam. Quando necessário, os intertravados deverão ser cortados com serra circular, de forma que garante um bom acabamento. Antes do assentamento, deverá ser apresentado um modelo que se pretende usar, á fiscal da obra, para aprovação.

2.2.16. Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. Af_10/2022.

Deverá se assentado o piso intertravado de bloco retangular colorido de 20 x 10cm, espessura de 6cm. Deverá ser assentado conforme projeto arquitetônico ao redor dos canteiros, deverá possuir um bom acabamento, especialmente nos recortes dos canteiros e nas curvas, deverá possuir um mesmo nível em toda a sua extensão (exceto rampas e degraus) de forma que os intertravados não cedam. Quando necessário, os intertravados deverão ser cortados com serra circular, de forma que garante um bom acabamento. Antes do assentamento,



deverá ser apresentado um modelo que se pretende usar, á fiscal da obra, para aprovação.

2.2.17. Guia de meio-fio, em concreto com fck 20mpa, pré-moldada, mfc-03 padrão der-mg, dimensões (12x18x45)cm, exclusive sarjeta, inclusive escavação, apiloamento e transporte com retirada do material escavado (em caçamba).

Deverá ser feito meio-fio em concreto pré-moldada no perímetro da praça e nos novos canteiros. A forma dos canteiros deverá ser semelhante a anterior (demolidas) porem em nível mais baixo, nível do meio-fio, deverá seguir fielmente ao projeto arquitetônico, as quinas deverão ser arredondadas, conferir medidas indicadas no projeto. Deverão ser feitos em etapa anterior ao assentamento do piso intertravado.

O meio-fio do perímetro da praça deverá ser assentado obedecendo o limite existente, definindo assim as larguras de ruas.

Evitar no transporte dentro da obra e no manuseio das peças, a danificação dos bordos, por pancadas e entrechoques.

Peças acidentalmente trincadas não podem ser empregadas na execução dos serviços.

2.2.18. Piso podotátil de concreto, alerta ou direcional, aplicado em piso (20x20cm) com junta seca, assentamento com argamassa industrializada, inclusive fornecimento e instalação.

O piso podotátil de concreto, seja de alerta ou direcional, serve para auxiliar a mobilidade e a segurança de pessoas com deficiência visual. Ele possui relevos específicos que são perceptíveis ao toque com os pés ou com uma bengala, fornecendo informações táteis sobre o ambiente.



Piso Podotátil de Alerta:

Finalidade: Indicar a presença de um obstáculo, mudança de direção ou um local que requer atenção especial, como o início e fim de escadas, rampas, plataformas de embarque, cruzamentos, entre outros.

Características: Possui relevos em forma de bolinhas ou pequenos cilindros.

Piso Podotátil Direcional:

Finalidade: Orientar e guiar as pessoas ao longo de um percurso, indicando a direção a ser seguida.

Características: Apresenta relevos em formato de linhas paralelas, direcionando o usuário em linha reta ou indicando mudanças de direção.

O uso de pisos podotáteis é fundamental para promover a acessibilidade e a inclusão, permitindo que pessoas com deficiência visual se movimentem de forma mais segura e independente em espaços públicos e privados.

Os pisos deverão ser de concreto tamanho 20x20 cm e deverá seguir a NBR 16537. Deverão possuir um acabamento de qualidade, especialmente nos encontros.

2.2.19. Rampa para acesso de deficiente, em concreto simples fck = 25 mpa, desempenada, com pintura indicativa, 02 demãos.

Uma rampa para acesso de deficientes serve para garantir a acessibilidade de pessoas com mobilidade reduzida, permitindo que possam acessar diferentes níveis de um edifício ou espaço público de maneira segura e independente. Tem como finalidades:

Acessibilidade: Proporcionar acesso a pessoas em cadeiras de rodas, com muletas, idosos ou qualquer pessoa com dificuldade de locomoção.



Inclusão: Garantir que todos, independentemente de suas habilidades físicas, possam usufruir de todo o espaço.

Deverá ser feita em locais indicados no projeto arquitetônico e conforme as normas e regulamentos de acessibilidade, como a ABNT NBR 9050, que especifica os requisitos para a acessibilidade em edificações.

Deverá ter uma inclinação adequada para facilitar o uso, garantindo que não seja muito íngreme, consultar a fiscal da obra.

Deve ter largura suficiente para acomodar uma cadeira de rodas, mínimo de 1,20 metros.

Deverá ter piso podotátil de alerta, para orientar pessoas com deficiência visual.

2.2.20. Alvenaria de bloco de concreto cheio com armação, em concreto com fck 15mpa, esp. 14cm, para revestimento, inclusive argamassa para assentamento (detalhe d - caderno seds).

Este item trata-se da escada, que deverá ser feita com bloco de concreto cheio com armação. Conforme local e medidas especificados no projeto arquitetônico.

2.2.21. Piso em concreto, preparado em obra com betoneira, fck 13,5 mpa, sem armação, acabamento rústico, esp.8 cm, inclusive fornecimento, lançamento, adensamento, sarrafeamento, exclusive junta de dilatação.

Piso em concreto para a escada, deverá possuir 8 cm de espessura, o acabamento da escada deverá ser de boa qualidade e possuir nível, de forma que a extensão de cada degrau seja igual **e sem imperfeições ou desníveis.



2.2.22. Chapisco com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 5mm, aplicado em alvenaria / estrutura de concreto com colher, preparo mecânico.

Chapisco com argamassa que deverá ser feito na escada, deverá ter espessura de 5mm, e possuir boa qualidade, garantindo aderência uniforme e sem desprendimentos.

2.2.23. Reboco com argamassa, traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), esp. 20mm, aplicação manual, preparo mecânico.

Reboco com argamassa traço 1:2:8 espessura de 20mm que deverá ser feito na escada, o acabamento deve ser de qualidade, não será aceito o reboco com falhas, ondulações, rachaduras ou imperfeições visíveis.

2.2.24. Plantio de grama esmeralda em placas, inclusive terra vegetal e conservação por trinta (30) dias.

Deverá ser plantada grama esmeralda nos canteiros indicados no projeto arquitetônico, utilizando terra vegetal de qualidade e garantindo a conservação e manutenção da área por um período de 30 dias.

2.2.25. Plantio e preparo de covas para árvores com altura média de 2,00m, dimensões (60x60x60)cm , exclusive fornecimento das mudas.

Deverá ser realizado o preparo de covas para árvores de altura média de 2,00 m, bem como o plantio de cada uma, nas covas preparadas nos canteiros da praça, seguindo as dimensões indicadas no projeto. O local de plantio deverá estar em conformidade com o projeto de paisagismo ou ser consultado com a fiscal da obra para garantir a adequação do plantio.



2.2.26. Fornecimento de árvore Quaresmeira com altura média de 2,00m, exclusive plantio.

Deverá ser fornecido as árvores quaresmeira, com altura média de 2,0 metros, para o plantio nas covas mencionadas no item 2.2.25.

2.2.27. Fornecimento de árvore Samambaia com altura média de 2,00m, exclusive plantio.

Deverá ser fornecido as árvores Samambaia, com altura média de 2,0 metros, para o plantio nas covas mencionadas no item 2.2.25.

2.2.28. Fornecimento de árvore Resedá (diversas cores) com altura média de 2,00m, exclusive plantio.

Deverá ser fornecido as árvores Resedá (diversas cores), com altura média de 2,0 metros, para o plantio nas covas mencionadas no item 2.2.25.

2.2.29. Fornecimento de árvore Escumilha Africana com altura média de 2,00m, exclusive plantio.

Deverá ser fornecido as árvores Escumilha Africana com altura média de 2,0 metros, para o plantio nas covas mencionadas no item 2.2.25.

2.2.30. Fornecimento de árvore Flamboyant Mirim com altura média de 2,00m, exclusive plantio.

Deverá ser fornecido as árvores Flamboyant Mirim com altura média de 2,0 metros, para o plantio nas covas mencionadas no item 2.2.25.

2.2.31. Plantio e preparo de covas de forração, exceto fornecimento das mudas.

Deverá ser realizado o preparo das covas para a forração com terra vegetal tipo comum preta, assim como o plantio de cada uma delas, conforme projeto de paisagismo ou ser consultado com a fiscal da obra para garantir a adequação do plantio.

Deverá remover ervas daninhas e detritos da área onde será feita a forração, isso reduzirá a competição por nutrientes e água.



Deverá quebrar os torrões grandes de terra para deixar o solo mais solto e fácil de trabalhar.

2.2.32. Fornecimento de muda abacaxi roxo (tradescantia spathacea).

Deverá ser fornecido e plantado a forração abacaxi roxo, nos canteiros indicados conforme projeto de paisagismo, ou orientação da fiscal da obra.

Deverá ser plantado com espaçamento de 20 a 30 cm entre elas, para permitir que cresçam e espelhem.

Deverá regar bem após o plantio para ajudar as raízes a se estabelecerem.

2.2.33. Fornecimento de muda moreia (diets bicolor).

Deverá ser fornecido e plantado moreia, ao redor da fonte luminosa conforme projeto de paisagismo, ou orientação da fiscal da obra.

Deverá ser plantado com espaçamento de 30 a 60 cm entre elas, para permitir que cresçam e espelhem.

Deverá regar bem após o plantio para ajudar as raízes a se estabelecerem.

2.2.34. Fornecimento de muda Croton.

Deverá ser fornecido e plantado o arbusto croton, ao redor da fonte luminosa conforme projeto de paisagismo, ou orientação da fiscal da obra.

Deverá ser plantado com espaçamento de 45 a 60 cm entre elas, para que tenham um crescimento mais compacto e uniforme.

Deverá regar bem após o plantio para ajudar as raízes a se estabelecerem.



2.2.35. Fornecimento de muda barba de serpente.

Deverá ser fornecido e plantado a forração barba de serpente nos canteiros indicados no projeto de paisagismo ou orientação da fiscal da obra.

Deverá ser plantado com espaçamento de 15 a 30 cm entre elas, isso permitirá que as plantas se espalhem e formem uma cobertura densa.

Coloque a muda na cova, garantindo que o topo do torrão fique nivelado com o solo ao redor. Preencha a cova com terra, pressionando levemente para firmar a planta.

Deverá regar bem após o plantio para ajudar as raízes a se estabelecerem.

2.2.36. Fornecimento de muda cravina.

Deverá ser fornecido e plantado a muda de cravina nos canteiros indicados no projeto de paisagismo ou orientação da fiscal da obra.

Deverá ser plantado com espaçamento de 15 a 20 cm entre elas, isso permitirá que as plantas tenham espaço suficiente para crescer e se espalhar.

Deverá regar bem após o plantio para ajudar as raízes a se estabelecerem.

2.2.37. Fornecimento de muda gazânia.

Deverá ser fornecido e plantado a muda de gazânia nos canteiros indicados no projeto de paisagismo ou orientação da fiscal da obra.

Deverá ser plantado com espaçamento de 20 a 30 cm entre elas, para permitir que se espalhem e cubram a área de forma eficiente.

Deverá regar bem após o plantio para ajudar as raízes a se estabelecerem.

2.2.38. Fornecimento de muda de hortênsias.

Deverá ser fornecido e plantado a muda de hortênsias nos canteiros indicados no projeto de paisagismo ou orientação da fiscal da obra.



Deverá ser plantado com espaçamento de 1,0 a 1,50 metros entre elas, para permitir que se espalhem e cubram a área de forma eficiente.

Deverá regar bem após o plantio para ajudar as raízes a se estabelecerem.

2.2.39. Fornecimento de muda de petúnias coloridas.

Deverá ser fornecido e plantado a muda de petúnias coloridas nos canteiros indicados no projeto de paisagismo ou orientação da fiscal da obra.

Deverá ser plantado com espaçamento de 20 a 30 cm entre elas, para permitir que se espalhem e cubram a área de forma eficiente.

Deverá regar bem após o plantio para ajudar as raízes a se estabelecerem.

2.2.40. Fornecimento de planta trepadeira jade vermelha.

Deverá ser plantada nos pergolados da praça indicados no projeto arquitetônico.

O solo deverá ser preparado ao lado das bases das colunas do pergolado próximo aos canteiros.

Deverá regar bem após o plantio para ajudar as raízes a se estabelecerem.

2.2.41. Plantio e preparo de covas de arbustos ornamentais em geral, exceto fornecimento das mudas.

Deverá ser realizado o preparo das covas para arbustos, assim como o plantio de cada uma delas, conforme projeto de paisagismo ou ser consultado com a fiscal da obra para garantir a adequação do plantio.

Deverá remover ervas daninhas e detritos da área onde será feita o plantio, isso reduzirá a competição por nutrientes e água.

Deverá quebrar os torrões grandes de terra para deixar o solo mais solto e fácil de trabalhar.



2.2.42. Lixeira redonda para praças e parques suspensa na cor preto.

Deverá ser instalada 10 unidades de lixeiras redondas fechada na lateral, nos locais indicados no projeto arquitetônico (planta de mobiliário).

Antes da compra e instalação, deverá ser apresentado o modelo proposto para a fiscal da obra para aprovação.

2.2.43. Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura.

Deverá ser fornecido e instalado banco com encosto com as informações especificadas, de madeira com pé de ferro, inclusive pintura, instalação nos locais indicados no projeto arquitetônico (planta de mobiliário).

Antes da compra e instalação, deverá ser apresentado o modelo proposto para a fiscal da obra para aprovação.

2.2.44. Placa de inauguração em alumínio fundido, 85 x 50 cm.

Deverá ser fornecido e instalado a placa de inauguração em alumínio fundido dimensões 85 x 50 cm, no local a ser repassado pela fiscal de obra.

As informações que deverão conter na placa de inauguração serão disponibilizadas pela fiscal da obra.

2.2.45. Instalação de pergolado de madeira, em maçaranduba, angelim ou equivalente da região, fixado com concreto sobre solo. Af_11/2021.

Deverá ser fornecido e instalado o pergolado de madeira em maçaranduba, angelim ou equivalente, nos locais indicados no projeto arquitetônico (planta de mobiliário).



Deverá seguir os modelos propostos, bem como as dimensões disponibilizadas, conforme projeto de detalhamentos ou orientação da fiscal da obra.

2.2.46. Fornecimento e instalação de conjunto de mesa com tampo redondo de madeira jatobá e pé central em tubo de aço com dimensões 80x80x75 cm com quatro banquetas com assento redondo em madeira jatobá e pé central em tubo de aço com dimensões 35x35x43 cm, fixadas no piso, inclusive pintura e verniz.

Deverá ser fornecido e instalado 08 conjuntos de mesas redondas com banquetas 04 banquetas com assento redondo em cada uma das mesas, em madeira jatobá, respeitando as dimensões informadas, inclusive a pintura e verniz e todas.

As instalações deverão ser abaixo dos pergolados conforme indicado no projeto arquitetônico (planta de mobiliário) e deverão ser fixadas no piso.

Deverá consultar projeto de detalhamento para a correta execução ou orientação da fiscal da obra.

2.2.47. Guarda-corpo interno, altura 110cm, em tubo galvanizado, com costura, diâmetro 2", esp. 3mm, gradil com divisão horizontal em tubo galvanizado, com costura, diâmetro 1", esp. 3mm, inclusive corrimão duplo, exclusive pintura.

Deverá ser fornecido e instalado guarda-corpo com a altura de 110cm em tubo galvanizado, incluso corrimão duplo na escada indicada no projeto arquitetônico, sendo em dois lados.

2.2.48. Guia de meio-fio, em concreto com fck 20mpa, pré-moldada, mfc-03 padrão der-mg, dimensões (12x18x45)cm, exclusive sarjeta, inclusive escavação, apiloamento e transporte com retirada do material escavado (em caçamba).



Deverá ser feito meio-fio em concreto pré-moldada ao redor da fonte luminosa que será construída no centro da praça, o meio fio separará o jardim da fonte do piso intertravado que será assentado.

As dimensões de diâmetro constam no projeto arquitetônico e deverá seguir as medidas indicadas, bem como a sua posição na praça.

Evitar no transporte dentro da obra e no manuseio das peças, a danificação dos bordos, por pancadas e entrechoques.

Peças acidentalmente trincadas não podem ser empregadas na execução dos serviços.

2.2.49. Alvenaria de bloco de concreto cheio com armação, em concreto com fck 15mpa, esp. 14cm, para revestimento, inclusive argamassa para assentamento (detalhe d - caderno seds).

A alvenaria deverá ser feita no centro da praça, após o jardim da fonte luminosa, terá como função a “piscina” da fonte, deverá ser de concreto cheio com armação.

Deverá seguir as medidas informadas no projeto arquitetônico.

2.2.50. Cinta de amarração de alvenaria com bloco de concreto estrutural, canaleta tipo "u", esp. 14cm, (fbk 4,5mpa), com acabamento aparente, inclusive argamassa para assentamento, exclusive graute e armação.

Deverá ser feito a cinta de amarração de alvenaria com bloco de concreto estrutural canaleta tipo “u” no bloco de alvenaria que será feito para a “piscina” da fonte luminosa, a espessura deverá ser de 14cm.

2.2.51. Corte, dobra e montagem de aço ca-50, diâmetro (6,3mm a 12,5mm), inclusive espaçador.

Corte, dobra e montagem de aço ca-50 para o bloco de concreto estrutural canaleta tipo “u” que deverá ser feito na alvenaria da “piscina” da fonte luminosa.



2.2.52. Armadura de tela de aço ca-60, soldada tipo q-138, diâmetro \varnothing 4,2mm, trama com dimensão (100x100)mm, inclusive espaçador, exclusive concreto.

Deverá ser feito a armadura de tela de aço ca-60 soldada, que deverá ser feita no piso da “piscina” da fonte luminosa.

2.2.53. Fornecimento de concreto estrutural, preparado em obra com betoneira, com fck 25mpa, inclusive lançamento, adensamento e acabamento.

Deverá ser fornecido o concreto estrutural preparado em obra para a execução da “piscina” da fonte luminosa, tendo 15cm de espessura.

2.2.54. Contrapiso desempenado com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 20mm.

É importante que seja bem executado para garantir a durabilidade e a qualidade do revestimento final. Deverá estar corretamente nivelado.

2.2.55. Chapisco com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 5mm, aplicado em alvenaria / estrutura de concreto com colher, preparo mecânico.

Chapisco com argamassa que deverá ser feito na “piscina” da fonte luminosa, na parte interna e externa das paredes, deverá ter espessura de 5mm, e possuir boa qualidade, garantindo aderência uniforme e sem desprendimentos.

2.2.56. Emboço com argamassa, traço 1:6 (cimento e areia), esp. 20mm, aplicação manual, inclusive argamassa com preparo mecanizado, exclusive chapisco.

Emboço com argamassa que deverá ser feito na “piscina” da fonte luminosa, na parte interna e externa das paredes, deverá ter espessura de 20mm.

Deverá utilizar o nível, não podendo ter ondulações, deverá possuir boa qualidade, garantindo aderência uniforme.



2.2.57. Plantio de grama esmeralda em placas, inclusive terra vegetal e conservação por trinta (30) dias.

Deverá ser plantada grama esmeralda no canteiro ao redor da fonte, conforme indicado no projeto arquitetônico, utilizando terra vegetal de qualidade e garantindo a conservação e manutenção da área por um período de 30 dias.

2.2.58. Revestimento com pastilhas de porcelana, assentado com argamassa pré-fabricada, inclusive rejuntamento.

Deverá ser assentado o revestimento na parte interna, externa e piso da “piscina” da fonte luminosa, inclusive rejuntamento. O assentamento deverá possuir qualidade, não será aceito peças mal assentadas e com desnível entre uma e outra.

Deverá ser apresentado o modelo proposto a fiscal da obra antes da compra e assentamento, para aprovação.

2.2.59. Peitoril granito preto 30x2 cm (regra de três).

Deverá ser assentado na borda da “piscina” da fonte luminosa o granito preto, conforme tamanho indicado.

O assentamento deverá possuir boa qualidade.

2.2.60. Chafariz formato cone, sendo duas bacias de medidas 2,50 metros de altura por 3 metros de diâmetro, bacia de 2 metros de altura por 2 metros de diâmetro. Altura total do chafariz 3,50 metros. (conforme projeto e fotos fornecidos). Material em concreto.

Deverá ser fornecido e instalado o chafariz no centro da “piscina” da fonte luminosa. Serão duas bacias em formato de cones, sendo uma com medidas de 2,50 metros de altura por 3,0 metros de diâmetro, e a outra de 2,0 metros de altura por 2,0 metros de diâmetro.



O chafariz será uma analogia do antigo chafariz que já pertenceu a praça Wan-Dick Dumont, portanto, é de suma importância que seja produzido conforme detalhamento e imagens que serão fornecidos.

Deverá atentar-se aos detalhes que nela estão inseridas para que se pareça o máximo com o antigo chafariz.

A fabricação do chafariz deverá estar em conformidade com o fornecimento da fonte luminosa, para que na instalação não ocorra intercorrências.

O chafariz deverá ser feito de concreto e pintado com pintura automotiva branca e verniz automotivo.

OBS: O fornecimento e instalação da fonte luminosa não está incluso nesse processo.

2.2.61. Escavação mecânica em material de 1ª categoria, inclusive carga em caminhão, exclusive transporte e descarga.

Deverá ser utilizado para a abertura da casa de máquinas que ficará no canteiro, a dimensão da casa de máquinas será 3,40 x 3,40 x 2,30m. Incluso a carga em caminhão.

2.2.62. Transporte de material de qualquer natureza em caminhão, distância maior que 2km e menor ou igual a 5km, dentro do perímetro urbano, exclusive carga, inclusive descarga.

Deverá ser transportado toda a terra retirada do canteiro para abertura da casa de máquinas, do local da obra.

2.2.63. Corte, dobra e montagem de aço ca-50, diâmetro (6,3mm a 12,5mm), inclusive espaçador.

Corte, dobra e montagem de aço ca-50, deverá ser feito conforme especificado no projeto estrutural.



2.2.64. Corte, dobra e montagem de aço ca-60, diâmetro (4,2mm a 5,0mm), inclusive espaçador.

Corte, dobra e montagem de aço ca-50, deverá ser feito conforme especificado no projeto estrutural.

2.2.65. Fornecimento de concreto estrutural, usado bombeado, com fck 25mpa, inclusive lançamento, adensamento e acabamento.

Fornecimento de concreto estrutural para a execução da casa de maquinas, deverá ser feito conforme especificado no projeto estrutural.

2.2.66. Fôrma e desforma de compensado resinado, esp. 10mm, reaproveitamento (3x), exclusive escoramento.

Fôrma e desforma de compensado resinado para execução da casa de maquinas, deverá ser feito conforme especificado no projeto estrutural.

2.2.67. Alçapão em chapa de aço e = 3/16"

Deverá ser fornecido e instalado como abertura para entrada e saída de pessoas e maquinários da casa de maquinas. Deverá ficar no solo do canteiro.

2.2.68. Escada marinheiro - tubo galvanizado d = 3/4" e d = 1/2".

Deverá ser fornecido e instalado escada de marinheiro de tubo galvanizado na parte interna da casa de maquinas, para acesso de pessoas.

2.2.69. Chapisco com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 5mm, aplicado em alvenaria/estrutura de concreto com colher, inclusive argamassa com preparo mecanizado.

Chapisco com argamassa que deverá ser feito nas paredes internas da casa de máquinas, deverá ter espessura de 5mm, e possuir boa qualidade, garantindo aderência uniforme e sem desprendimentos.



2.2.70. Emboço com argamassa, traço 1:6 (cimento e areia), esp. 20mm, aplicação manual, inclusive argamassa com preparo mecanizado, exclusive chapisco.

Emboço com argamassa que deverá ser feito nas paredes internas da casa de maquinas, deverá ter espessura de 20mm.

Deverá utilizar o nível, não podendo ter ondulações, deverá possuir boa qualidade, garantindo aderência uniforme.

2.2.71. Pintura impermeabilizante com argamassa polimérica.

Deverá ser feito a pintura impermeabilizante com argamassa polimérica na parte interna, externa e teto sendo as quatro paredes internas e externas da casa de maquinas.

2.2.72. Aplicação de lona preta, esp. 150 micras, inclusive fornecimento.

Deverá ser feito a aplicação de lona preta nas paredes externas e no piso da casa de maquinas, afim de evitar infiltrações.

2.2.73. Piso cimentado natado com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 25mm, acabamento queimado, modulação de 60x60cm, inclusive junta plástica.

Execução de piso cimentado natado com argamassa, no chão da casa de maquinas. A área deverá estar limpa, livre de qualquer sujeira, detritos ou restos de construção.

O piso deverá ter as modulações de 60x60cm, deverá estar totalmente nivelado, livre de ondulações.

Deverá atentar-se ao acabamento queimado, que precisa possuir qualidade.

2.2.74. Fornecimento e assentamento de tubo pvc rígido soldável, água fria, dn 110 mm (4"), inclusive conexões.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto hidráulico a ser disponível.



2.2.75. Fornecimento e assentamento de tubo pvc rígido soldável, água fria, dn 85 mm (3"), inclusive conexões.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto hidráulico a ser disponível.

2.2.76. Fornecimento e assentamento de tubo pvc rígido soldável, água fria, dn 75 mm (2.1/2"), inclusive conexões.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto hidráulico a ser disponível.

2.2.77. Fornecimento e assentamento de tubo pvc rígido soldável, água fria, dn 60 mm (2"), inclusive conexões.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto hidráulico a ser disponível.

2.2.78. Fornecimento e assentamento de tubo pvc rígido soldável, água fria, dn 50 mm (1.1/2"), inclusive conexões.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto hidráulico a ser disponível.

2.2.79. Fornecimento e assentamento de tubo pvc rígido soldável, água fria, dn 40 mm (1.1/4"), inclusive conexões.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto hidráulico a ser disponível.

2.2.80. Fornecimento e assentamento de tubo pvc rígido soldável, água fria, dn 25 mm (3/4"), inclusive conexões.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto hidráulico a ser disponível.

2.2.81. Registro de gaveta, tipo bruto, roscável 4" (para tubo soldável ou ppr dn 110mm/cpvc dn 114mm), inclusive volante para acionamento.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto hidráulico a ser disponível.



2.2.82. Registro de gaveta, tipo bruto, roscável 2" (para tubo soldável ou ppr dn 60mm/cpvc dn 54mm), inclusive volante para acionamento.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto hidráulico a ser disponível.

2.2.83. Registro de gaveta, tipo bruto, roscável 1.1/2" (para tubo soldável ou ppr dn 50mm/cpvc dn 42mm), inclusive volante para acionamento.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto hidráulico a ser disponível.

2.2.84. Registro de gaveta, tipo bruto, roscável 1.1/4" (para tubo soldável ou ppr dn 40mm/cpvc dn 35mm), inclusive volante para acionamento.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto hidráulico a ser disponível.

2.2.85. Válvula de retenção horizontal ou vertical, \varnothing 40 mm (1 1/2").

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto hidráulico a ser disponível.

2.2.86. Eletroduto de pvc rígido roscável, dn 25 mm (1"), inclusive conexões, suportes e fixação.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto hidráulico a ser disponível.

2.2.87. Caixa de passagem em chapa de aço com tampa aparafusada, sobrepor, 102 x 102 x 82 mm.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto a ser disponível.

2.2.88. Caixa de passagem em chapa de aço com tampa aparafusada, sobrepor, 152 x 152 x 82 mm.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto a ser disponível.



2.2.89. Cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo Ishf/ atox, não halogenado, antichama, termoplástico, unipolar, seção 4 mm², 70°C, 450/750v.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto a ser disponível.

2.2.90. Cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo Ishf/ atox, não halogenado, antichama, termoplástico, unipolar, seção 2,5 mm², 70°C, 450/750v.

Deverá ser utilizado para o funcionamento da fonte luminosa. Conforme projeto a ser disponível.

2.2.91. Caixa de passagem para piso em alumínio, tampa reversível (antiderrapante ou lisa), dimensão (300x300x120)mm, inclusive acessórios e fixação.

Deverá ser feito conforme o projeto elétrico da praça Wan-Dick Dumont.

2.2.92. Cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo Ishf/ atox, não halogenado, antichama, termoplástico, unipolar, seção 4 mm², 70°C, 450/750v.

Deverá ser feito conforme o projeto elétrico da praça Wan-Dick Dumont.

2.2.93. Cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo Ishf/ atox, não halogenado, antichama, termoplástico, unipolar, seção 25 mm², 70°C, 450/750v.

Deverá ser feito conforme o projeto elétrico da praça Wan-Dick Dumont.

2.2.94. Relé fotoelétrico, tensão 220v com capacidade de carga 1800va, inclusive base e instalação.

Deverá ser feito conforme o projeto elétrico da praça Wan-Dick Dumont.



2.2.95. Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 10a, fornecimento e instalação, inclusive terminal ilhós.

Deverá ser feito conforme o projeto elétrico da praça Wan-Dick Dumont.

2.2.96. Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 25a, fornecimento e instalação, inclusive terminal ilhós.

Deverá ser feito conforme o projeto elétrico da praça Wan-Dick Dumont.

2.2.97. Eletroduto flexível, em aço galvanizado, revestido externamente com pvc preto (3/4"), inclusive conexões, suportes e fixação.

Deverá ser feito conforme o projeto elétrico da praça Wan-Dick Dumont.

2.2.98. Eletroduto flexível, em aço galvanizado, revestido externamente com pvc preto (1"), inclusive conexões, suportes e fixação.

Deverá ser feito conforme o projeto elétrico da praça Wan-Dick Dumont.

2.2.99. Eletroduto flexível, em aço galvanizado, revestido externamente com pvc preto (2"), inclusive conexões, suportes e fixação.

Deverá ser feito conforme o projeto elétrico da praça Wan-Dick Dumont.

2.2.100. Fornecimento de luminária 04 pétalas em led, p/iluminação pública, 160w, 4000k, 220v, e suporte em tubo aço galv, com anteparo, da ilumatic, mod lpl ares ou similar, inclusive lâmpada.

Deverá ser fornecido e instalado 02 unidades de luminárias com 04 pétalas em cada, conforme especificações da planilha orçamentária, deve ser instalado nos locais indicados no projeto arquitetônico e projeto elétrico.



O serviço deverá ser executado conforme o projeto elétrico.

2.2.101. Poste decorativo com 02 pétalas, em aço galvanizado com difusor em vidro transparente temperado, ref. Pt-301/2, da aladin ou similar, com 3,00m, inclusive lâmpada de led 20w.

Deverá ser fornecido e instalado 15 postes decorativos com 02 pétalas em cada, conforme especificação da planilha orçamentaria, deve ser instalado nos locais indicados no projeto arquitetônico e projeto elétrico.

O serviço deverá ser executado conforme o projeto elétrico.

Deverá ser apresentado o modelo proposto a fiscal da obra antes da compra e instalação, para aprovação do mesmo.

2.2.102. Quadro de distribuição para 12 módulos com barramento e chave.

Deverá ser feito conforme o projeto elétrico da praça Wan-Dick Dumont.

2.2.103. Entrada de energia aérea, tipo c8, padrão cemig, carga instalada de 66,1kva até 75kva, trifásico, com saída subterrânea, inclusive poste, caixa para medidor, disjuntor, barramento, aterramento e acessórios.

Deverá ser instalado no local indicado no projeto elétrico da praça Wan-Dick Dumont.

2.2.104. Caixa de passagem em alvenaria e tampa de concreto, fundo de brita, tipo 1, 30 x 30 x 40 cm, inclusive escavação, reaterro e bota-fora.

Deverá ser feito conforme o projeto elétrico da praça Wan-Dick Dumont.

2.2.105. Torneira metálica para irrigação/jardim, acabamento cromado, aplicação de parede, inclusive fornecimento e instalação.

Deverá ser fornecido e instalado 07 torneiras metálicas para irrigação/jardim, sendo 01 em cada canteiro.



2.2.106. Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável ø 25mm.

Deverá ser feito 08 pontos de água fria embutido, sendo 07 para cada canteiro da praça e 01 para a "piscina" da fonte luminosa.

2.2.107. Registro de gaveta, tipo bruto, roscável 3/4" (para tubo soldável ou ppr dn 25mm/cpvc dn 22mm), inclusive volante para acionamento.

Deverão ser instalados 03 registros de gaveta na praça, garantindo que o sistema de água não dependa apenas de um único registro. Dessa forma, se um registro precisar ser desligado, os outros dois continuarão operando, evitando a interrupção completa do abastecimento de água.

2.2.108. Fornecimento e assentamento de tubo pvc rígido, esgoto, pbv - série normal, dn 100 mm (4"), inclusive conexões.

Deverá ser feita a ligação de drenagem da água da "piscina" da fonte luminosa até a boca de lobo, visando facilitar a limpeza da mesma.

2.2.109. Pintura em caiação para ambiente externo, três (3) demãos, inclusive pigmento e fixador de cal.

Deverá ser feita a pintura em caiação em todo perímetro da praça e em todos os canteiros. Sendo aplicado três demãos.

Deverá ter um bom acabamento.

2.2.110. Limpeza final para entrega da obra.

A limpeza final para a entrega da obra da Praça Wan-Dick Dumont é uma etapa crucial para garantir que o espaço esteja em condições perfeitas para uso pela comunidade. Sendo essencial para realizar uma limpeza final eficiente:

Remoção de resíduos: Recolher e descartar todos os resíduos de construção.

Varrição: Varrição completa de superfícies pavimentadas.

Limpeza de mobiliário urbano: Limpar bancos, mesas, lixeiras e postes de iluminação.



Manutenção das áreas verdes: Remover detritos e verificar irrigação.

Limpeza de Estruturas: Limpar monumento, como chafariz “piscina” da fonte luminosa.

Verificação Geral: Inspeccionar todas as áreas para assegurar que estejam limpas e funcionais.

Essas ações garantirão que a praça esteja em perfeitas condições para ser usada pela comunidade.

2.3. A metodologia executiva da reforma da praça Wan-Dick Dumond será a convencional para execução de reforma de praças, seguindo as normas da ABNT específicas para cada serviço, em atendimento especial a NBR 16537 de acessibilidade – sinalização tátil no piso, e assentamento de pisos intertravados e sua respectiva resistência.

2.4. O prazo de início dos serviços é de até **10 (dez)** dias, em conformidade com o Termo de Referência e a Emissão da ORDEM DE SERVIÇO emitida pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos.

2.5. Utilizar suas próprias ferramentas e equipamentos para a realização dos serviços, não sendo a contratante obrigada a fornecê-los, bem como a responsabilidade pelo transporte e alimentação.

2.6. Os prestadores serão responsáveis e obrigados a utilizar todos os equipamentos obrigatórios de segurança.

2.7. Os serviços deverão ser prestados conforme projeto arquitetônico, projeto estrutural, projeto elétrico, detalhamentos e ou orientação do fiscal da obra.

2.8. A empresa a ser contratada deverá possuir as seguintes QUALIFICAÇÕES TÉCNICAS:

2.8.1. A habilitação quanto a qualificação técnica deverá ser demonstrada pelos seguintes documentos:

2.8.1.1. Comprovação de registro ou inscrição da empresa na entidade profissional competente - emitida pelo CREA - Conselho



Regional de Engenharia e Agronomia ou CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo.

2.8.1.2. Certidão de registro ou inscrição junto ao CREA - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia ou CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo, do responsável técnico da empresa licitante, dentro do prazo de vigência.

2.8.1.3. Capacitação técnico-profissional: com a comprovação da licitante possuir em seu quadro permanente, na data de abertura desta licitação, profissional de nível superior reconhecido pela entidade competente, dentro das atribuições profissionais inerentes à execução do objeto deste Edital, detentor de atestado de Responsabilidade Técnica por execução (acervo técnico profissional), cuja comprovação será efetuada mediante atestado(s) fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, devidamente registrado(s) nas entidades profissionais competentes, com apresentação de CAT referente ao(s) atestado(s) apresentado (s).

2.8.1.4. O(s) responsável(is) técnico(s) deverão, obrigatoriamente, pertencer ao quadro permanente do licitante, na data prevista para a entrega da proposta. A comprovação do vínculo do(s) profissional(ais) qualificado(s) com a licitante poderá ser feita por meio de:

a) Na condição de empregado, por meio de cópia autenticada ou original da Carteira de Trabalho e Previdência Social - CTPS do profissional, Livro de Registro de Empregado, Contrato de Prestação de Serviço ou outro documento comprobatório de vínculo empregatício, previsto na legislação que rege a matéria.

b) No caso de profissional autônomo, por meio de cópia autenticada do Contrato ou Pré-contrato de prestação de serviços, celebrado de acordo com a legislação civil comum.

c) No caso de sócio, por meio do Ato Constitutivo e alterações (Estatuto/Contrato Social etc.), bem ainda, com a Certidão de Registro



do licitante no CREA/CAU onde deverá constar o nome do profissional indicado.

2.8.1.5. Para cumprimento da exigência constante do subitem 2.8.1.3, a empresa licitante deve apresentar o(s) documento(s) exigidos com a comprovação de execução de obra de engenharia de características semelhantes ao objeto desta licitação, compatíveis em características, com as parcelas de maior relevância abaixo descritas:

- EXECUÇÃO DE SERVIÇO DE PISO INTERTRAVADO
- EXECUÇÃO DE RAMPA DE ACESSIBILIDADE
- EXECUÇÃO DE PISO PODOTÁTIL
- EXECUÇÃO DE PLANTIO DE ARVORES, ARBUSTOS OU FORRAÇÕES
- EXECUÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
- EXECUÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRAULICAS

2.8.1.6. Apresentação de Declaração de Disponibilidade, de que o licitante fornecerá máquinas, materiais e todo o aparelhamento necessário para a realização da obra.

2.8.1.7. Apresentação de Declaração de Responsabilidades indicando o responsável técnico para o qual será atribuída a responsabilidade na direção e execução dos trabalhos no local dos serviços até a sua inteira conclusão.

2.8.1.8. O(s) atestado(s) e/ou certidão(ões) de capacidade técnica exigidos neste capítulo deverão constar, conforme o caso:



PREFEITURA DE **BOCAIUVA**

- a) Nome do Contratado e do Contratante;
- b) Identificação do contrato (tipo ou natureza da obra);
- c) Localização da obra;
- d) Nome do Responsável Técnico;
- e) Descritivos ou estar acompanhados das planilhas descritivas de quantitativos e qualitativos, evidenciando claramente os itens objeto da capacidade técnico-profissional, conforme os subitens 2.8.1.3 e 2.8.1.5.

REQUISITOS EXTERNOS (LEGAIS)

- a) Lei nº 14.133/2021, que institui normas para licitações e contratos da Administração Pública;
- b) Decreto Municipal nº 8.367/2023, que regulamenta aplicação da Lei n. 14.133/2021, no âmbito do Município de Bocaiuva/MG;
- c) Lei nº 5.194, DE 24 de dezembro 1966, que regula o exercício das profissões de Engenharia e dá outras providências;
- d) Lei nº 12.378/2010 regula o exercício da Arquitetura e cria o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR) e das Unidades da Federação (CAU/UF);
- e) Lei nº 6.496, DE 07 de dezembro de 1977, que institui a “Anotação de Responsabilidade Técnica” na prestação de serviços de Engenharia, autoriza a criação, pelo Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CONFEA, de uma mútua de assistência profissional, e dá outras providências;
- f) NBR 9050/2015 - ABNT, Lei 10.098/2000, Decreto 5.296/2004 e Decreto 6.949/2009 (acessibilidade).

3 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Levando-se em conta as características do objeto a ser contratado, entende-se que a melhor solução para a contratação é a execução indireta, através de empreitada por preço global, tendo em vista que Prefeitura Municipal de Bocaiuva não detém os meios necessários à concretização do objeto (reforma da praça Wan-Dick Dumont) e que há meios de definir claramente os aspectos quantitativos do objeto a ser executado. Nesse caso, pode ser estabelecido um padrão ou uma unidade de medida, para fins de aferição do valor a ser pago ao contratado, o que será feito após o período de medição e a verificação da conformidade da prestação com a obrigação ajustada.

Sendo existente duas maneiras de ser feito a contratação, sendo elas:

- a) Execução indireta no regime de contratação integrada;
- b) Execução indireta no regime de contratação semi-integrada.

4 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Execução indireta no regime de contratação integrada: Na execução indireta no regime de contratação integrada, uma empresa contratada pelo poder público assume todas as etapas do projeto, desde o projeto básico até a execução final da obra. A empresa contratada é responsável por coordenar todas essas atividades e garantir a entrega do projeto conforme as especificações e prazos estabelecidos.

Execução indireta no regime de contratação semi-integrada: Na execução indireta no regime de contratação semi-integrada, uma empresa é contratada para realizar a execução das obras cujos projetos foram previamente elaborados por profissionais qualificados do Município. A empresa contratada assume a responsabilidade pela coordenação e entrega da obra, garantindo que



esta seja concluída conforme as especificações estabelecidas no contrato com a entidade pública.

Portanto, a escolha da **execução indireta no regime de contratação semi-integrada** para a execução da reforma da Praça Wan-Dick Dumont teve motivação pelos fatores:

Flexibilidade: O regime semi-integrado permite terceirizar atividades específicas que exigem conhecimentos técnicos especializados ou equipamentos específicos que não estão disponíveis no Município. Isso oferece flexibilidade na execução do projeto.

Agilidade: Ao terceirizar certas atividades, a empresa contratada pode acelerar o cronograma de execução, uma vez que não precisa desenvolver internamente todas as competências necessárias para realizar todas as etapas do projeto.

Especialização: A escolha da execução indireta aproveita a expertise de empresas ou profissionais especializados em áreas específicas relacionadas à reforma da praça, como paisagismo, instalação de equipamentos recreativos, entre outros.

Eficiência Financeira: A execução indireta no regime semi-integrado pode ser mais eficiente financeiramente do que tentar desenvolver internamente todas as competências necessárias para a execução da obra.

No geral, a escolha desse regime de contratação pode ter sido feita para otimizar recursos, acelerar a execução do projeto, reduzir riscos e garantir a qualidade e o sucesso da reforma da Praça Wan-Dick Dumont.

5 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS, ACOMPANHADAS DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE

As quantidades a serem adquiridas, bem como a descrição dos itens, foram baseados no projeto arquitetônico e projeto elétrico, de acordo com a necessidade da reforma da praça.



PREFEITURA DE BOCAIUVA

PREFEITURA DE BOCAIUVA		PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA ESTADO DE MINAS GERAIS RUA MARIANA DE QUEIROGA Nº 141 CENTRO						
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS								
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA								
OBRA: REFORMA DA PRAÇA WAN-DICK DUMONT						DATA: 08/05/2024		
LOCAL: PRAÇA WAN-DICK DUMONT, ESQUINA COM A RUA CONÉGO VERSIANE E AVENIDA HERBERT DE SOUZA, S.N. CENTRO, BOCAIUVA/MG.						FORMA DE EXECUÇÃO:		ISS
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2024, com desoneração) ; SINAPI (ABRIL/2024, com desoneração); ORSE (ABRIL/2024-1)						() DIRETA		LDI
						(X) INDIRETA		26,14%
ITEM	CÓDIGO	FORNECEDOR	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	PREÇO TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	unid	1,00	R\$ 1.359,14	R\$ 1.714,42	R\$ 1.714,42
1.2	ED-50393	SETOP	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LÍMÍTROFE COM VALOR ENTRE 1.000.000,01 E 3.000.000,00	%	0,3%	R\$ 816.125,03	R\$ 1.029.460,11	R\$ 3.088,38
1.3	-	COMPOSIÇÃO	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	unid	1,00	R\$ 23.857,36	R\$ 30.093,67	R\$ 30.093,67
1.4	ED-50135	SETOP	BARRAÇÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	m²	7,50	R\$ 552,05	R\$ 696,36	R\$ 5.222,70
1.5	ED-50159	SETOP	TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM CHAPA DE COMPENSADO, ESP. 12MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (110X220)CM, INCLUSIVE PINTURA LÁTEX (PVA) COM DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE ABERTURA PARA PORTÃO	m	152,37	R\$ 179,09	R\$ 225,90	R\$ 34.420,38
1.6	ED-51105	SETOP	ESCAVAÇÃO MECÂNICA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, INCLUSIVE CARGA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E DESCARGA	m³	370,95	R\$ 7,00	R\$ 8,83	R\$ 3.275,49
1.7	ED-51132	SETOP	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m³	270,49	R\$ 2,97	R\$ 3,75	R\$ 1.014,34
1.8	ED-29231	SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	m³xkm	1.988,46	R\$ 2,60	R\$ 3,28	R\$ 6.522,15
1.9	ED-48503	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, ETC.), INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	166,96	R\$ 22,22	R\$ 28,03	R\$ 4.679,89

PREFEITURA DE BOCAIUVA		PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA ESTADO DE MINAS GERAIS RUA MARIANA DE QUEIROGA Nº 141 CENTRO						
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS								
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA								
OBRA: REFORMA DA PRAÇA WAN-DICK DUMONT						DATA: 08/05/2024		
LOCAL: PRAÇA WAN-DICK DUMONT, ESQUINA COM A RUA CONÉGO VERSIANE E AVENIDA HERBERT DE SOUZA, S.N. CENTRO, BOCAIUVA/MG.						FORMA DE EXECUÇÃO:		ISS
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2024, com desoneração) ; SINAPI (ABRIL/2024, com desoneração); ORSE (ABRIL/2024-1)						() DIRETA		LDI
						(X) INDIRETA		26,14%
ITEM	CÓDIGO	FORNECEDOR	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	PREÇO TOTAL
1.10	ED-48435	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m³	41,85	R\$ 94,22	R\$ 118,85	R\$ 4.973,87
1.11	ED-48440	SETOP	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, COM EQUIPAMENTO PNEUMÁTICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m³	4,10	R\$ 261,04	R\$ 329,28	R\$ 1.350,05
1.12	1619006	SICRO	DEMOLIÇÃO MECÂNICA DE CONCRETO SIMPLES COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA	m³	224,54	R\$ 52,87	R\$ 66,69	R\$ 14.974,57
1.13	187041	SIURB	TRANSPLANTE DE ARVORES COM DIAP MAIOR OU IGUAL A 30CM	unid	9,00	R\$ 10.071,17	R\$ 12.703,77	R\$ 114.333,93
1.14	187040	SIURB	TRANSPLANTE DE ARVORES COM DIÂMETRO ATÉ 30CM	unid	17,00	R\$ 1.516,08	R\$ 1.912,38	R\$ 32.510,46
						TOTAL DO ÍTEM		R\$ 258.174,30
2			PISO / CANTEIRO					
2.1	92398	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 8 CM. AF. 10/2022	m²	1.556,52	R\$ 83,99	R\$ 105,94	R\$ 164.897,73
2.2	93680	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF. 10/2022	m²	260,21	R\$ 76,05	R\$ 95,93	R\$ 24.961,95
2.3	ED-51140	SETOP	GUIA DE MEIO-FIO, EM CONCRETO COM FCK 20MPA, PRÉMOLDADA, MFC-03 PADRÃO DER-MG, DIMENSÕES (12X18X45)CM, EXCLUSIVE SARIETA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APLIAMENTO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CACAMBA)	m	440,51	R\$ 74,02	R\$ 93,37	R\$ 41.130,42
2.4	ED-15226	SETOP	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (20X20CM) COM JUNTA SECA, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	71,60	R\$ 101,81	R\$ 128,42	R\$ 9.194,87
2.5	ED-51148	SETOP	RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTE, EM CONCRETO SIMPLES FCK = 25 MPa, DESEMPENADA, COM PINTURA INDICATIVA, 02 DEMÃOS	unid	3,00	R\$ 404,14	R\$ 509,78	R\$ 1.529,34



PREFEITURA DE BOCAIUVA

PREFEITURA DE BOCAIUVA		PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA ESTADO DE MINAS GERAIS RUA MARIANA DE QUEIROGA Nº 141 CENTRO							
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS									
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA									
OBRA: REFORMA DA PRAÇA WAN-DICK DUMONT						DATA: 08/05/2024			
LOCAL: PRAÇA WAN-DICK DUMONT, ESQUINA COM A RUA CONÉGO VERSIANE E AVENIDA HERBERT DE SOUZA, S.N. CENTRO, BOCAIUVA/MG.						FORMA DE EXECUÇÃO:		ISS	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2024, com desoneração); SINAPI (ABRIL/2024, com desoneração); ORSE (ABRIL/2024-1)						()	DIRETA	LDI	
						(X)	INDIRETA		26,14%
Escada									
2.6	ED-48213	SETOP	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D CADERNO SEDS)	m²	2,10	R\$ 200,33	R\$ 252,70	R\$ 530,67	
2.7	ED-50571	SETOP	PISO EM CONCRETO, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, FCK 13,5 MPA, SEM ARMAÇÃO, ACABAMENTO RUSTICO, ESP.8 CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, SARRAFAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	m²	8,38	R\$ 82,74	R\$ 104,37	R\$ 874,62	
2.8	ED-50727	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA / ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	m²	1,26	R\$ 8,59	R\$ 10,84	R\$ 13,66	
2.9	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CALE AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m²	1,26	R\$ 32,38	R\$ 40,84	R\$ 51,46	
							TOTAL DO ITEM		R\$ 243.184,72
3 VEGETAÇÃO									
3.1	ED-50437	SETOP	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS	m²	452,12	R\$ 29,44	R\$ 37,14	R\$ 16.791,74	
3.2	ED-50432	SETOP	PLANTIO E PREPARO DE COVAS PARA ARVORES COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M, DIMENSÕES (60X60X60)CM. EXCLUSIVE FORNECIMENTO DAS MUDAS	unid	38,00	R\$ 13,05	R\$ 16,46	R\$ 625,48	
3.3	ED-25268	SETOP	FORNECIMENTO DE ÁRVORE QUARESMEIRA COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M, EXCLUSIVE PLANTIO	unid	10,00	R\$ 97,41	R\$ 122,87	R\$ 1.228,70	
3.4	-	MERCADO	FORNECIMENTO DE ÁRVORE SAMAMBAIA COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M, EXCLUSIVE PLANTIO	unid	6,00	R\$ 157,23	R\$ 198,33	R\$ 1.189,98	
3.5	-	MERCADO	FORNECIMENTO DE ÁRVORE - RESEDA (Diversas cores) COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M, EXCLUSIVE PLANTIO	unid	10,00	R\$ 148,33	R\$ 187,10	R\$ 1.871,00	
3.6	-	MERCADO	FORNECIMENTO DE ÁRVORE ESCUMILHA AFRICANA COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M, EXCLUSIVE PLANTIO	unid	10,00	R\$ 33,33	R\$ 42,04	R\$ 420,40	

PREFEITURA DE BOCAIUVA		PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA ESTADO DE MINAS GERAIS RUA MARIANA DE QUEIROGA Nº 141 CENTRO							
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS									
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA									
OBRA: REFORMA DA PRAÇA WAN-DICK DUMONT						DATA: 08/05/2024			
LOCAL: PRAÇA WAN-DICK DUMONT, ESQUINA COM A RUA CONÉGO VERSIANE E AVENIDA HERBERT DE SOUZA, S.N. CENTRO, BOCAIUVA/MG.						FORMA DE EXECUÇÃO:		ISS	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2024, com desoneração); SINAPI (ABRIL/2024, com desoneração); ORSE (ABRIL/2024-1)						()	DIRETA	LDI	
						(X)	INDIRETA		26,14%
3.7	-	MERCADO	FORNECIMENTO DE ÁRVORE FLAMBOYANT MIRIM COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M, EXCLUSIVE PLANTIO	unid	2,00	R\$ 28,33	R\$ 35,74	R\$ 71,48	
3.8	ED-50434	SETOP	PLANTIO E PREPARO DE COVAS DE FORRKAJU, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DAS MUDAS	m²	16,65	R\$ 25,26	R\$ 31,96	R\$ 530,47	
3.9	-	MERCADO	FORNECIMENTO DE MUDA ABACAIX ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA)	unid	70,00	R\$ 10,00	R\$ 12,51	R\$ 882,70	
3.10	-	MERCADO	FORNECIMENTO DE MUDA MOREIA (DIETES BICOLOR)	unid	20,00	R\$ 30,00	R\$ 37,34	R\$ 756,80	
3.11	-	MERCADO	FORNECIMENTO DE MUDA CROTON	unid	40,00	R\$ 25,00	R\$ 31,54	R\$ 1.261,60	
3.12	-	MERCADO	FORNECIMENTO DE MUDA BARBA DE SERPENTE	unid	70,00	R\$ 4,84	R\$ 6,11	R\$ 427,70	
3.13	-	MERCADO	FORNECIMENTO DE MUDA CRAVINA	unid	200,00	R\$ 3,83	R\$ 4,83	R\$ 966,00	
3.14	-	MERCADO	FORNECIMENTO DE MUDA GAZANIA	unid	200,00	R\$ 3,83	R\$ 4,83	R\$ 966,00	
3.15	-	MERCADO	FORNECIMENTO DE MUDA DE HORTENSIAS	unid	50,00	R\$ 30,00	R\$ 37,34	R\$ 1.892,00	
3.16	-	MERCADO	FORNECIMENTO DE MUDA DE PETUNIAS COLORIDAS	unid	200,00	R\$ 3,83	R\$ 4,83	R\$ 966,00	
3.17	-	MERCADO	FORNECIMENTO DE PLANTA TREPA-D'ÁRVORE (VITEX SPERMIFOLIA)	unid	6,00	R\$ 83,33	R\$ 105,11	R\$ 630,66	
3.18	ED-50433	SETOP	PLANTIO E PREPARO DE COVAS DE ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL, EXCETO FORNECIMENTO DAS MUDAS	unid	116,00	R\$ 9,79	R\$ 12,35	R\$ 1.432,60	
							TOTAL DO ITEM		R\$ 32.911,31
4 MOBILIÁRIO									
4.1	-	MERCADO	LIXEIRA REDONDA PARA PRAÇAS E PARQUES SUSPensa NA COR PRETO	unid	10,00	R\$ 328,39	R\$ 414,23	R\$ 4.142,30	
4.2	-	MERCADO	BANCO COM ENCOSTO, COMPR=1,50M, LARGURA=30CM, PÉ DE FERRO FUNDIDO E COM 10 RÉGUAS DE MADEIRA, INCLUSIVE PINTURA	unid	35,00	R\$ 553,96	R\$ 698,77	R\$ 24.456,95	
4.3	ED-50635	SETOP	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM ALUMÍNIO FUNDIDO, 85 X 50 CM	unid	1,00	R\$ 997,45	R\$ 1.258,18	R\$ 1.258,18	
4.4	103315	SINAPI	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF 11/2021	m²	90,28	R\$ 352,89	R\$ 445,14	R\$ 40.187,24	



PREFEITURA DE BOCAIUVA

PREFEITURA DE BOCAIUVA		PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA ESTADO DE MINAS GERAIS RUA MARIANA DE QUEIROGA Nº 141 CENTRO						
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS								
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA								
OBRA: REFORMA DA PRAÇA WAN-DICK DUMONT								
LOCAL: PRAÇA WAN-DICK DUMONT, ESQUINA COM A RUA CONÊGO VERSIANE E AVENIDA HERBERT DE SOUZA, S.N. CENTRO, BOCAIUVA/MG.								
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2024, com desoneração); SINAPI (ABRIL/2024, com desoneração); ORSE (ABRIL/2024-1)								
FORMA DE EXECUÇÃO: ISS								
() DIRETA LDI								
(X) INDIRETA 26,14%								
4.5	-	COMPOSIÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONJUNTO DE MESA COM TAMPO REDONDO EM MADEIRA JATOBÁ E PÉ CENTRAL EM TUBO DE AÇO COM DIMENSÕES 80x80x75CM COM QUATRO BANQUETAS COM ASSENTO REDONDO EM MADEIRA JATOBÁ E PÉ CENTRAL EM TUBO DE AÇO COM DIMENSÕES 35x35x43CM, FIXADAS NO PISO, INCLUSIVE PINTURA EM VERNIZ	unid	8,00	R\$ 1.467,32	R\$ 1.850,88	R\$ 14.807,04
4.6	ED-32094	SETOP	GUARDA-CORPO INTERNO, ALTURA 112CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO HORIZONTAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 1", ESP. 3MM, INCLUSIVE COXÍMÃO DUPLA, EXCLUSIVE PINTURA	m	13,58	R\$ 775,86	R\$ 978,67	R\$ 13.290,34
TOTAL DO ITEM								R\$ 98.142,05
5			FONTE LUMINOSA					
5.1	ED-51140	SETOP	GUIA DE MEIO-FIO, EM CONCRETO COM FCK 20MPA, PREMOLDADA, MFC-03 PADRÃO DER-MIG, DIMENSÕES (12X18X45)CM, EXCLUSIVE SARIETA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APLACAMENTO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CACAMBA)	m	32,67	R\$ 74,02	R\$ 93,37	R\$ 3.050,40
5.2	ED-48213	SETOP	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CIEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m²	8,10	R\$ 200,33	R\$ 252,70	R\$ 2.046,87
5.3	ED-48291	SETOP	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA COM BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL, CANALELA 110X110X10, ESP. 14CM, (FCK 4,5MPA), LUM ALABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE GRAUTE E ARMAÇÃO	m	2,01	R\$ 19,56	R\$ 24,67	R\$ 666,54
5.4	ED-48295	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	13,23	R\$ 11,27	R\$ 14,22	R\$ 188,13
5.5	ED-29582	SETOP	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-138, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO (100X100)MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR, EXCLUSIVE CONCRETO	m²	50,27	R\$ 29,82	R\$ 37,61	R\$ 1.890,65
5.6	ED-49787	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BOMBONEIRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	7,54	R\$ 735,24	R\$ 927,43	R\$ 6.992,82

PREFEITURA DE BOCAIUVA		PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA ESTADO DE MINAS GERAIS RUA MARIANA DE QUEIROGA Nº 141 CENTRO						
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS								
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA								
OBRA: REFORMA DA PRAÇA WAN-DICK DUMONT								
LOCAL: PRAÇA WAN-DICK DUMONT, ESQUINA COM A RUA CONÊGO VERSIANE E AVENIDA HERBERT DE SOUZA, S.N. CENTRO, BOCAIUVA/MG.								
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2024, com desoneração); SINAPI (ABRIL/2024, com desoneração); ORSE (ABRIL/2024-1)								
FORMA DE EXECUÇÃO: ISS								
() DIRETA LDI								
(X) INDIRETA 26,14%								
5.7	ED-50566	SETCP	LUNTRAPISO DESEMPENHADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	m²	50,27	R\$ 33,39	R\$ 42,12	R\$ 2.117,37
5.8	ED-50727	SETCP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA / ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	m²	27,01	R\$ 8,59	R\$ 10,84	R\$ 292,79
5.9	ED 50732	SETCP	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	27,01	R\$ 30,57	R\$ 38,56	R\$ 1.041,51
5.10	ED-50437	SETCP	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS	m²	17,34	R\$ 29,44	R\$ 37,14	R\$ 644,01
5.11	ED-50750	SETCP	REVESTIMENTO COM PASTILHAS DE PORCELANA, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRE-FABRICADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	57,09	R\$ 716,15	R\$ 777,65	R\$ 15.565,59
5.12	13146	ORSE	PEITORIL GRANITO PRETO 30 X 2CM (Regra de três)	m	27,01	R\$ 304,40	R\$ 383,97	R\$ 10.371,03
5.13	-	MERCADO	CHAFARIZ FORMATO CONE, SENDO DUAS BACIAS DE MEDIDAS 2,50 METROS DE ALTURA POR 3 METROS DE DIÂMETRO, BACIA DE 2 METROS DE ALTURA POR 2 METROS DE DIÂMETRO. ALTURA TOTAL DO CHAFARIZ 3,50 METROS. (CONFORME PROJETO E FOTOS FORNECIDOS). MATERIAL EM CONCRETO	unid	1,00	R\$ 146.000,00	R\$ 184.164,40	R\$ 184.164,40
Casa de máquinas								
5.14	ED 51105	SETCP	ESCAVAÇÃO MECÂNICA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, INCLUSIVE CARGA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E DESCARGA	m³	26,59	R\$ 7,00	R\$ 8,83	R\$ 234,79
5.15	ED-29231	SETCP	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	m³xkm	82,42	R\$ 2,60	R\$ 3,28	R\$ 270,34
5.16	ED-48295	SETCP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	438,50	R\$ 11,27	R\$ 14,22	R\$ 6.235,47
5.17	ED-48297	SETCP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	30,80	R\$ 11,20	R\$ 14,13	R\$ 435,20
5.18	ED-49638	SETCP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	7,91	R\$ 724,84	R\$ 914,31	R\$ 7.232,19



PREFEITURA DE BOCAIUVA

PREFEITURA DE BOCAIUVA		PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA ESTADO DE MINAS GERAIS RUA MARIANA DE QUEIROGA Nº 141 CENTRO						
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS								
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA								
OBRA: REFORMA DA PRAÇA WAN-DICK DUMONT								
LOCAL: PRAÇA WAN-DICK DUMONT, ESQUINA COM A RUA CONÉGO VERSIANE E AVENIDA HERBERT DE SOUZA, S.N. CENTRO, BOCAIUVA/MG.								
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2024, com desoneração); SINAPI (ABRIL/2024, com desoneração); ORSE (ABRIL/2024-1)								
		FORMA DE EXECUÇÃO:		ISS		LDI		
		() DIRETA				26,14%		
		(X) INDIRETA						
5.19	ED-49644	SETOP	FÓRMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 10MM, REAPROVEITAMENTO (3x), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m²	65,44	R\$ 53,30	R\$ 67,23	R\$ 4.668,45
5.20	1845	ORSE	ALÇAPÃO EM CHAPA DE AÇO E = 3/16"	m²	1,00	R\$ 677,34	R\$ 791,33	R\$ 791,33
5.21	ED-50949	SETOP	ESCALADA MAR NHEIRO - TUBO GALVANIZADO D = 3/4" E D = 1/2"	m	2,30	R\$ 188,01	R\$ 237,16	R\$ 545,47
5.22	ED-50727	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	36,60	R\$ 8,59	R\$ 10,84	R\$ 396,74
5.23	ED-50732	SETOP	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	36,60	R\$ 30,57	R\$ 38,56	R\$ 1.411,30
5.24	ED-50175	SETOP	PINTURA IMPERMEABILIZANTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA	m²	75,44	R\$ 21,13	R\$ 26,65	R\$ 2.117,08
5.25	ED-50600	SETOP	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO	m²	51,84	R\$ 2,80	R\$ 3,53	R\$ 183,00
5.26	ED-50560	SETOP	POU LIMENTADO PARA LUBRUM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 25MM, ACABAMENTO QUEIMADO, MODULAÇÃO DE 60X60CM, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA	m²	9,00	R\$ 61,61	R\$ 77,71	R\$ 699,39
Instalações Hidráulicas e Elétricas								
5.27	ED-50026	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, AGUA FRIA, DN 110 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	77,00	R\$ 151,66	R\$ 191,30	R\$ 14.730,10
5.28	ED-50025	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, AGUA FRIA, DN 85 MM (3"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	55,00	R\$ 114,46	R\$ 144,38	R\$ 7.840,90
5.29	ED-50024	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, AGUA FRIA, DN 75 MM (2 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	37,00	R\$ 88,98	R\$ 112,24	R\$ 4.152,38
5.30	ED-50023	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, AGUA FRIA, DN 60 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	35,00	R\$ 57,86	R\$ 72,98	R\$ 2.554,30
5.31	ED-50022	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, AGUA FRIA, DN 50 MM (1 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	96,00	R\$ 43,22	R\$ 54,52	R\$ 4.906,30
5.32	ED-50021	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, AGUA FRIA, DN 40 MM (1 1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	20,00	R\$ 40,35	R\$ 50,90	R\$ 1.018,00
5.33	ED-50019	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, AGUA FRIA, DN 25 MM (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	13,00	R\$ 22,64	R\$ 28,56	R\$ 371,28

PREFEITURA DE BOCAIUVA		PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA ESTADO DE MINAS GERAIS RUA MARIANA DE QUEIROGA Nº 141 CENTRO						
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS								
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA								
OBRA: REFORMA DA PRAÇA WAN-DICK DUMONT								
LOCAL: PRAÇA WAN-DICK DUMONT, ESQUINA COM A RUA CONÉGO VERSIANE E AVENIDA HERBERT DE SOUZA, S.N. CENTRO, BOCAIUVA/MG.								
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2024, com desoneração); SINAPI (ABRIL/2024, com desoneração); ORSE (ABRIL/2024-1)								
		FORMA DE EXECUÇÃO:		ISS		LDI		
		() DIRETA				26,14%		
		(X) INDIRETA						
5.34	ED-49986	SETOP	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 110MM/CPVC DN 110MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	unid	6,00	R\$ 899,50	R\$ 1.134,63	R\$ 6.807,78
5.35	ED-49980	SETOP	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 2" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 60MM/CPVC DN 54MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	unid	1,00	R\$ 189,97	R\$ 239,63	R\$ 239,63
5.36	ED-49978	SETOP	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 1 1/2" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 50MM/CPVC DN 42MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	unid	49,00	R\$ 108,88	R\$ 137,34	R\$ 6.729,66
5.37	ED-49976	SETOP	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 1 1/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 40MM/CPVC DN 35MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	unid	1,00	R\$ 93,16	R\$ 117,51	R\$ 117,51
5.38	ED-50353	SETOP	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL OU VERTICAL Ø 40 MM (1 1/2")	unid	1,00	R\$ 241,63	R\$ 304,79	R\$ 304,79
5.39	ED-49309	SETOP	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 25 MM (1"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	m	49,00	R\$ 24,08	R\$ 30,37	R\$ 1.488,13
5.40	FN-49151	SETOP	CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA DE AÇO COM TAMPA APARAFUSADA, SOBREPOR, 102 X 102 X 82 MM	unid	49,00	R\$ 27,11	R\$ 34,70	R\$ 1.675,80
5.41	ED-49152	SETOP	CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA DE AÇO COM TAMPA APARAFUSADA, SOBREPOR, 152 X 152 X 82 MM	unid	3,00	R\$ 49,26	R\$ 62,14	R\$ 186,42
5.42	ED-48956	SETOP	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM², 70°C, 450/750V	m	800,00	R\$ 5,75	R\$ 7,25	R\$ 5.800,00
5.43	ED-48951	SETOP	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM², 70°C, 450/750V	m	400,00	R\$ 3,81	R\$ 4,81	R\$ 1.924,00
TOTAL DO ITEM								
R\$ 315.200,64								
6								
INSTALAÇÃO ELÉTRICA								
6.1	ED-49166	SETOP	CAIXA DE PASSAGEM PARA PISO EM ALUMÍNIO, TAMPA REVERSÍVEL (ANTIDERRAPANTE OU LISA), DIMENSÃO (300X300X120)MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	unid	8,00	R\$ 270,37	R\$ 341,04	R\$ 2.728,32
6.2	ED-48956	SETOP	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM², 70°C, 450/750V	m	915,00	R\$ 5,75	R\$ 7,25	R\$ 6.633,75



PREFEITURA DE BOCAIUVA

PREFEITURA DE BOCAIUVA		PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA ESTADO DE MINAS GERAIS RUA MARIANA DE QUEIROGA Nº 141 CENTRO						
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS								
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA								
OBRA: REFORMA DA PRAÇA WAN-DICK DUMONT						DATA: 08/05/2024		
LOCAL: PRAÇA WAN-DICK DUMONT, ESQUINA COM A RUA CONÉGO VERSIANE E AVENIDA HERBERT DE SOUZA, S.N. CENTRO, BOCAIUVA/MG.				FORMA DE EXECUÇÃO:		ISS		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2024, com desoneração); SINAPI (ABRIL/2024, com desoneração); ORSE (ABRIL/2024-1)				() DIRETA		LDI		
				(X) INDIRETA		26,14%		
6.3	ED-48976	SETOP	CABO DE COBRE FLEXIVEL, CLASSE 5, ISCLAMENTO TIPO LSH7/ ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, THERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SECÃO 25 MM2, 70°C. 450/750V	m	77,00	R\$ 27,18	R\$ 34,28	R\$ 2.639,56
6.4	ED-49524	SETOP	RELC FOTOLÉTRICO, TENSÃO 220V COM CAPACIDADE DE CARGA 1800VA, INCLUSIVE BASE E INSTALAÇÃO	unid	17,00	R\$ 47,42	R\$ 59,82	R\$ 1.016,94
6.5	ED-34473	SETOP	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHOS	unid	3,00	R\$ 41,30	R\$ 52,10	R\$ 156,30
6.6	ED-34489	SETOP	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHOS	unid	1,00	R\$ 65,17	R\$ 82,21	R\$ 82,21
6.7	ED-7248	SETOP	ELETRODUTO FLEXIVEL, EM AÇO GALVANIZADO, REVESTIDO EXTERNAMENTE COM PVC PRETO (1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	m	150,00	R\$ 15,08	R\$ 19,02	R\$ 2.853,00
6.8	ED-7249	SETOP	ELETRODUTO FLEXIVEL, EM AÇO GALVANIZADO, REVESTIDO EXTERNAMENTE COM PVC PRETO (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	m	33,00	R\$ 18,14	R\$ 22,88	R\$ 755,04
6.9	ED-7252	SETOP	ELETRODUTO FLEXIVEL, EM AÇO GALVANIZADO, REVESTIDO EXTERNAMENTE COM PVC PRETO (2"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	m	63,00	R\$ 41,56	R\$ 52,42	R\$ 3.302,46
6.10	12833	ORSE	FORNECIMENTO DE LUMINÁRIA 04 PÉTALAS EM LED, P/LUMINAÇÃO PÚBLICA, 160W, 4000K, 220V, E SUPORTE EM TUBO AÇO GALV, COM ANTEPARO, DA LUMATIC, MOD LPLARES OU SIMILAR, INCLUSIVE LÂMPADA	unid	2,00	R\$ 5.593,02	R\$ 7.055,04	R\$ 14.110,08
6.11	11364	ORSE	POSTE DECORATIVO COM 02 PÉTALAS, EM AÇO GALVANIZADO COM DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE TEMPERADO, REF. PT-301/2, DA ALADIN OU SIMILAR, COM 3.00M, INCLUSIVE LÂMPADA DE LED 20W	unid	15,00	R\$ 984,85	R\$ 1.242,29	R\$ 18.634,35
6.12	ED-49499	SETOP	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 12 MÓDULOS COM BARRAMENTO E CHAVE	unid	1,00	R\$ 296,48	R\$ 247,59	R\$ 247,59
6.13	ED-20588	SETOP	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO CB, PADRÃO CEMIG, CAIXA INSTALADA DE 06,1KVA ATÉ 75KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	unid	1,00	R\$ 7.560,14	R\$ 9.536,36	R\$ 9.536,36
TOTAL DO ITEM							R\$ 52.692,96	

PREFEITURA DE BOCAIUVA		PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA ESTADO DE MINAS GERAIS RUA MARIANA DE QUEIROGA Nº 141 CENTRO						
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS								
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA								
OBRA: REFORMA DA PRAÇA WAN-DICK DUMONT						DATA: 08/05/2024		
LOCAL: PRAÇA WAN-DICK DUMONT, ESQUINA COM A RUA CONÉGO VERSIANE E AVENIDA HERBERT DE SOUZA, S.N. CENTRO, BOCAIUVA/MG.				FORMA DE EXECUÇÃO:		ISS		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2024, com desoneração); SINAPI (ABRIL/2024, com desoneração); ORSE (ABRIL/2024-1)				() DIRETA		LDI		
				(X) INDIRETA		26,14%		
7								
INSTALAÇÃO HIDRAULICA								
7.1	ED-49168	SETOP	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 30 X 30 X 40 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	unid	7,00	R\$ 165,09	R\$ 208,24	R\$ 1.157,68
7.2	FD-50373	SETOP	TORNEIRA METALICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	7,00	R\$ 46,99	R\$ 59,27	R\$ 414,89
7.3	01200	ORSE	PONTO DE AGUA FRIA EMBUTIDO, COM MATERIAL PVC RIGIDO SOLDÁVEL Ø 25MM	unid	8,00	R\$ 110,10	R\$ 138,88	R\$ 1.111,04
7.4	ED-49972	SETOP	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCAVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM)/CVC DN 22MM, INCLUSIVE VOLANTE PARA ACOIAMENTO	unid	3,00	R\$ 52,87	R\$ 66,69	R\$ 200,07
7.5	ED-50029	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RIGIDO, ESGOTO, PIV - SERIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	40,00	R\$ 39,74	R\$ 50,13	R\$ 2.005,20
TOTAL DO ITEM							R\$ 5.189,88	
8								
PINTURA								
8.1	ED-50470	SETOP	PINTURA EM CAIXÃO PARA AMBIENTE EXTERNO, TRÊS (3), DEMACS, INCLUSIVE PIGMENTO E FIXADOR DE CAL	m²	132,15	R\$ 14,07	R\$ 17,75	R\$ 2.345,66
TOTAL DO ITEM							R\$ 2.345,66	
9								
LIMPEZA FINAL								
9.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	1719,88	R\$ 6,78	R\$ 8,55	R\$ 14.704,97
TOTAL DO ITEM							R\$ 14.704,97	
TOTAL GERAL DA OBRA							R\$ 1.032.548,49	

CAMILA TAVARES MURTA ALVES
ARQUITETA E IRMÃS
C.A.U. 4258876

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA
CNPJ: 18.803.072/0001-32

6 – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se um investimento no valor de R\$1.032.548,49 (Um milhão, trinta e dois mil, quinhentos e quarenta e oito reais e quarenta e nove centavos.).



7 – JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

O parcelamento da solução não é recomendável, devendo optar-se pela via alternativa, por ser o ideal no caso em tela, do ponto de vista da eficiência técnica, haja vista que assim o gerenciamento da obra permanecerá sempre a cargo de um único contratado, resultando num maior nível de controle da execução dos serviços por parte da administração, concentrando a responsabilidade da obra e a garantia dos resultados numa única pessoa jurídica.

Ressalte-se que em obras com serviços inter-relacionados, o atraso em uma etapa construtiva implica em atraso nas demais etapas, ocasionando aumento de custo e comprometimento dos marcos intermediários e da entrega da obra.

Assim, para execução da obra de praça, não há viabilidade técnica na divisão dos serviços, que em sua grande maioria são interdependentes, devendo ser executados por uma mesma empresa para garantir a responsabilidade técnica dos serviços. Também não há viabilidade econômica, pois a tendência é que o custo seja reduzido para obras maiores em função da diluição dos custos administrativos e lucro. A divisão gera perda de escala, não amplia a competitividade e não melhora o aproveitamento do mercado, pois os serviços são executados por empresas de mesmo ramo de atividade.

Então, pelas razões expostas, recomendamos que a contratação não seja parcelada, por não ser vantajoso para a administração ou por representar possível prejuízo ao conjunto do objeto a ser contratado.

8 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não existem contratações a serem realizadas juntamente com o objeto principal, para sua completa prestação.



9 – ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

A contratação da empresa para a reforma da praça Wan-Dick Dumont está alinhada com a política, pois visa garantir um ambiente seguro, agradável e funcional para a população e visitantes. A contratação da empresa de engenharia está alinhada as políticas de melhoria das estruturas das praças públicas, que é necessário para ter um espaço de qualidade.

O alinhamento entre a contratação e o planejamento da praça Wan-Dick Dumont, é importante para garantir que a contratação seja realizada de forma eficiente e eficaz. A contratação está alinhada com os objetivos e metas do governo municipal, e visa atender as necessidades da população.

A contratação tem adequação orçamentária e financeira com a Lei Orçamentária Anual e compatibilidade com a Lei de Diretrizes Orçamentárias.

10 – RESULTADOS PRETENDIDOS

Busca-se com a reforma da praça Wan-Dick Dumont, proporcionar um espaço agradável e atrativo para a população, proporcionando lazer e recreação, além de assegurar a conservação e a qualidade dos espaços públicos.

11 – PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Não requer providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato.

12 – POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Na reforma da Praça Wan-Dick Dumont, podem ocorrer diversos impactos ambientais, positivos e negativos. Aqui estão alguns possíveis impactos ambientais:



Positivos:

Melhoria da qualidade do espaço verde: A reforma pode resultar em um aumento da área verde, com plantio de árvores, arbustos e gramados, contribuindo para a qualidade do ar, a redução do calor urbano e a promoção da biodiversidade local.

Melhoria da qualidade de convivência e lazer: Na reforma da Praça Wan-Dick Dumont, a melhoria da qualidade do espaço de convivência e lazer é essencial. Isso inclui a criação de áreas diversificadas para atividades recreativas, instalação de equipamentos e mobiliários urbanos adequados. Essas medidas visam proporcionar um ambiente agradável, inclusivo e seguro para a comunidade, incentivando a interação social e o bem-estar dos frequentadores.

Acessibilidade: A acessibilidade é um ponto positivo importante na reforma da Praça Wan-Dick Dumont. Ela garante a inclusão social, facilita o acesso de pessoas com deficiência e mobilidade reduzida. A implementação de medidas como rampas, calçadas adequadas, sinalização tátil contribui para a autonomia e o conforto de todos os usuários da praça, promovendo um ambiente mais inclusivo, seguro e acolhedor para toda a comunidade.

Negativos:

Geração de Resíduos: A atividade de construção pode gerar uma quantidade significativa de resíduos sólidos, incluindo entulhos e materiais descartados, que precisam ser gerenciados adequadamente para evitar impactos ambientais negativos.

Poluição do Ar e Ruído: As atividades de construção podem gerar poluição do ar devido à emissão de poeira, gases e partículas, além de gerar ruído excessivo que pode causar desconforto para os moradores locais e impactar a fauna silvestre.

Descarte Inadequado de Materiais: O descarte inadequado de materiais de construção, como tintas, produtos químicos e resíduos de demolição, pode contaminar o solo e as águas subterrâneas, causando impactos negativos no ambiente.



12.1 - MEDIDA MITIGADORA E/OU COMPENSATÓRIA

Para mitigar os impactos ambientais negativos é importante adotar medidas como:

Reciclagem de Resíduos: Implementar um sistema de separação e reciclagem de resíduos sólidos gerados durante a obra, incluindo entulhos, materiais de construção e embalagens, reduzindo a quantidade de resíduos enviados para aterros sanitários.

Uso de Materiais Sustentáveis: Priorizar o uso de materiais de construção sustentáveis e de baixo impacto ambiental, como madeira certificada, produtos reciclados, tintas e vernizes de baixa emissão de compostos orgânicos voláteis (COVs).

Educação Ambiental: Promover a conscientização ambiental entre os trabalhadores da obra, a comunidade local e os visitantes da praça, incentivando práticas sustentáveis e o cuidado com o meio ambiente.

Essas medidas podem contribuir significativamente para minimizar os impactos ambientais negativos da reforma da Praça Wan-Dick Dumont e promover a sustentabilidade ambiental durante todo o processo de construção e uso do espaço revitalizado.

13 – VIABILIDADE OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Conforme exposto nos itens anteriores, resta evidenciado que a contratação de empresa de engenharia para execução de reforma da praça Wan-Dick Dumont mostra-se tecnicamente possível e fundamentadamente necessária, visto que trará benefícios para a população.



PREFEITURA DE
BOCAIUVA

14 - MEMBROS DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

Nome: Camilla Tavares Murta Alves
CPF: 134.361.576-35
Telefone: (38) 998209353
Cargo: Diretora de Arquitetura
E-mail: engenharia@bocaiuva.mg.gov.br

Nome: Paulo Roberto Santana
CPF: 726.439.276-72
Telefone: (38) 9 9999-0520
Cargo: Secretário Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos
E-mail: ambientalsecretaria@hotmail.com

Bocaiuva, 20 de junho de 2024

Camilla Tavares Murta Alves
Diretora de Arquitetura CAU: A259887-6

Paulo Roberto Santana
Secretário Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos